

SRTSiRD

LICENCJA
Nr F-019/09

**„Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe
Krzysztof Czerech”**

19 – 100 Mońki ul. A.F. Modrzewskiego 47

www.motoeksperci.com.plemail: czerech@interia.pl tel. 602 302 391

motoeksperci

PARTNER

**STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH
EKSPERTMOT**

ROK ZAŁOŻENIA 1948

Członek Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych F.I.E.A
Członek założyciel Polskiej Izby Motoryzacji - PIM

OPINIA Nr: PHU 020 11 2023

z dnia: 2023/11/30

Wykonawca opinii : Krzysztof Czerech

Zleceniodawca: Nadleśnictwo Czarna Białostocka

Adres: ul. Marszałkowska 27, 16-020 Czarna Białostocka

Zlec. pismo, znak: Telefonicznie

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

Oględziny pojazdu wykonano w dniu 22.11.2023 na terenie Nadleśnictwa Czarna Białostocka przy ulicy Marszałkowskiej w obecności przedstawiciela zleceniodawcy.

Auto oparte jest na modelu Legacy kombi, od którego odróżnia się wyższym prześwitem, osłoną podwozia, a także innymi elementami, które stanowią przystosowanie do jazdy po bezdrożach. Do roku 2009 sprzedawany był jako Legacy Outback, od tego czasu oferowany jest pod własną nazwą Outback.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XI-2023

Marka: SUBARU

Model: Outback MR`10 E5

Wersja: Active

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Rok produkcji: 2011

Nr rejestracyjny: BIA60980

VIN: JF1BR9LM4BG083163

Nr INFO-EKSPERT	035-00462
Data pierwszej rejestracji	2011/12/29
Wskazanie drogomierza	285541 km
Okres eksploatacji pojazdu (11/12/29-23/11/30)	143 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	szary 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow.	2010 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	2457 ccm / 123kW (167KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / bokser / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2011.04-2013.07)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	33	Spoiler dachowy
2	Antena radiowa	34	Sterowanie radiem w kierownicy
3	Filtr p/pyłkowy	35	Sterowanie tempomatem przy kierownicy
4	Fotel kierowcy regulowany elektrycznie	36	System Hill Holder
5	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego	37	System ratunkowy ISR

PCH/1212/2023
ID: 22130300004182

elektryczną	
6 Fotel kierowcy z regulacją wysokości	38 System stabilizacji toru jazdy VDCS
7 Hamulec postojowy elektryczny	39 System wspomagania nagłego hamowania
8 Immobilizer	40 Szyba przednia ogrzewana
9 Kierownica pokryta skórą	41 Szyba tylna ogrzewana
10 Kieszonki w oparciach foteli przednich	42 Szyby atermiczne
11 Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	43 Szyby przednie regulowane elektrycznie
12 Kolumna kierownicy regulowana	44 Szyby przyciemniane
13 Komputer pokładowy	45 Szyby tylne regulowane elektrycznie
14 Kurtyny powietrzne boczne	46 Światła mijania włączane automatycznie
15 Lakier metalizowany	47 Światła p/mgielne przednie
16 Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	48 Tarcze kół aluminiowe 17"
17 Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	49 Tempomat
18 Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	50 Wskaźnik temperatury zewnętrznej
19 Napinacze pasów bezpieczeństwa	51 Wskaźnik wyboru optymalnego biegu
20 Obrotomierz	52 Wspomaganie układu kierowniczego
21 Okno dachowe regulowane elektrycznie	53 Wycieraczki z czujnikiem deszczu
22 Oparcie siedzeń tylnych regulowane	54 Wykończenie konsoli centralnej w kolorze srebrnym
23 Oświetlenie przestrzeni bagażowej	55 Wyświetlacz wielofunkcyjny
24 Podłokietnik siedzeń tylnych	56 Zamek centralny zdalnie sterowany
25 Poduszka powietrzna kierowcy	57 Zawieszenie tylne z regulacją położenia automatyczną
26 Poduszka powietrzna pasażera	58 Zderzaki w kolorze nadwozia
27 Poduszki powietrzne boczne przednie	59 Zegar cyfrowy
28 Radioodtwarzacz CD + MP3	60 Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
29 Reflektory ksenonowe	61 Zestaw naprawczy opon
30 Relingi dachowe	62 Złącze "AUX"
31 Roleta do bagażnika	63 Zmieniarka CD
32 Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie	

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Fotele przednie podgrzewane
Fotel kierowcy podgrzewany
Fotel pasażera podgrzewany

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	DUNLOP 225/60 R17 99H SP WINTER SPORT 4D* TL		50
Przednie prawe:	DUNLOP 225/60 R17 99H SP WINTER SPORT 4D* TL		50
Tylne lewe:	DUNLOP 225/60 R17 99H SP WINTER SPORT 4D* TL		50
Tylne prawe:	DUNLOP 225/60 R17 99H SP WINTER SPORT 4D* TL		50

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Pojazd w złym stanie technicznym. Pojazd wymaga naprawy głównej silnika, powłoka lakierowa porysowana, liczne wgniecenia - pojazd wymaga naprawy blacharsko - lakierniczej.

Koszt napraw pojazdu może być jeszcze większy.

Po demontażu, podczas naprawy może nastąpić sytuacja, w której naprawa pojazdu może okazać się ekonomicznie nieuzasadniona.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (150 mies.) **30 600 PLN**

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **1 400 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2011/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG **- 2 859 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 233 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 52 541 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -8,93%.

KOREKTY RÓŻNE **- 16 027 PLN**

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 457
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-10,0	-2 914
<i>Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.</i>		
<i>Wymiana uszczelki pod głowicę, wadliwa praca silnika, nadmierne zużycie oleju.</i>		
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-2 914
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazdy sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.</i>		
Konieczne naprawy pojazdu	-30,0	-8 742
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i>		
<i>Pojazd wymaga naprawy głównej silnika, powłoka lakierowa całego pojazdu wymaga naprawy blacharsko - lakierniczej.</i>		
<i>Korekta ze względu na konieczność wykonania napraw - przyjęta kwota jest kwotą minimalną. Wyżej wymienione naprawy mogą zgenerować większe koszty.</i>		

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

13100 PLN

(słownie: trzynaście tysięcy sto złotych)

w tym VAT (23,0%) 2449,59 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na XI-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE
Krzysztof Czerech
 19-100 Morąg, ul. A. Fijałki-Modrzewskiego 47
 NIP 546-109-93-64, REGON 200111242
 tel. 0602 302 391



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: PHU 020 11 2023

z dnia: 2023/11/30

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XI-2023

Marka: SUBARU

Model: Outback MR'10 E5

Wersja: Active

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Rok produkcji: 2011

Nr rejestracyjny: BIA60980



IMG_3536



IMG_3537



IMG_3538



IMG_3539



IMG_3540



IMG_3541



IMG_3542



IMG_3543



IMG_3544



IMG_3546



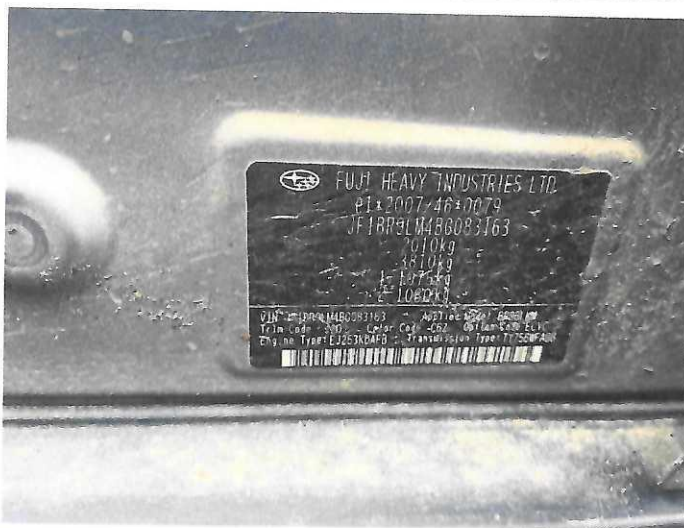
IMG_3547



IMG_3548



IMG_3549



IMG_3551



IMG_3552



IMG_3553



IMG_3554



IMG_3556



IMG_3557



IMG_3558



IMG_3559



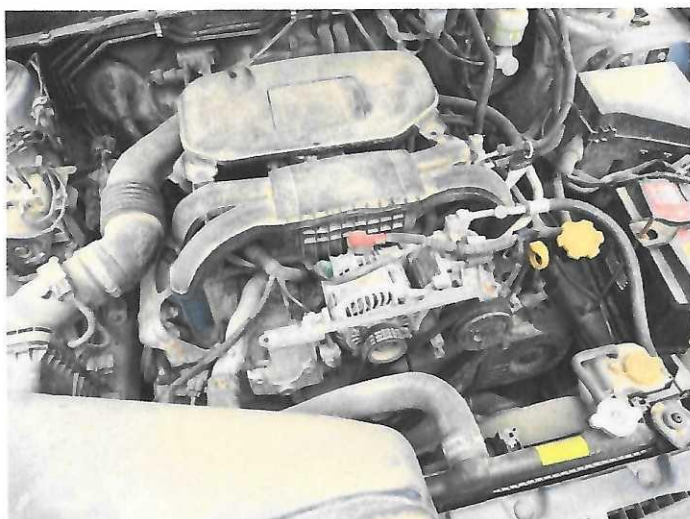
IMG_3560



IMG_3563



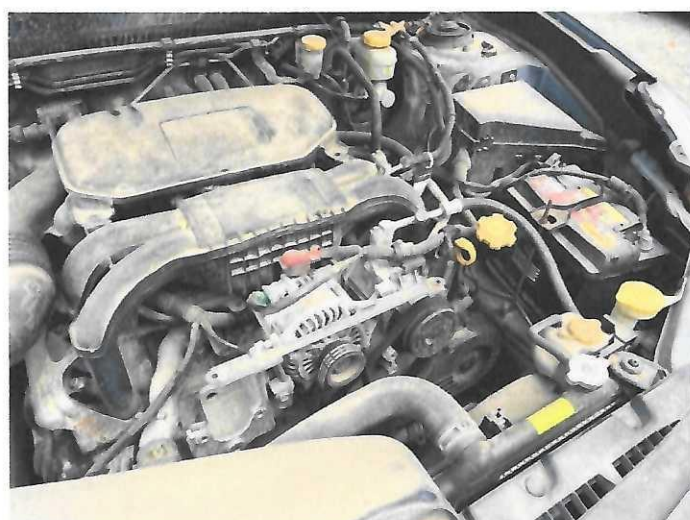
IMG_3564



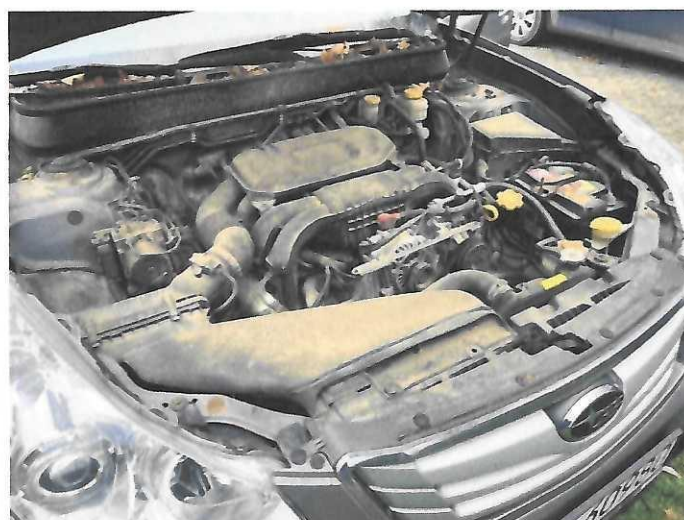
IMG_3565



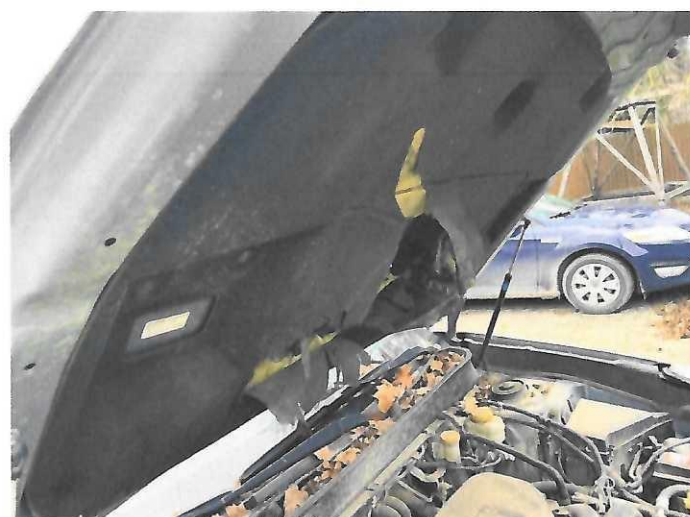
IMG_3566



IMG_3568



IMG_3573



IMG_3574



IMG_3575



IMG_3576



IMG_3578



IMG_3579



IMG_3582



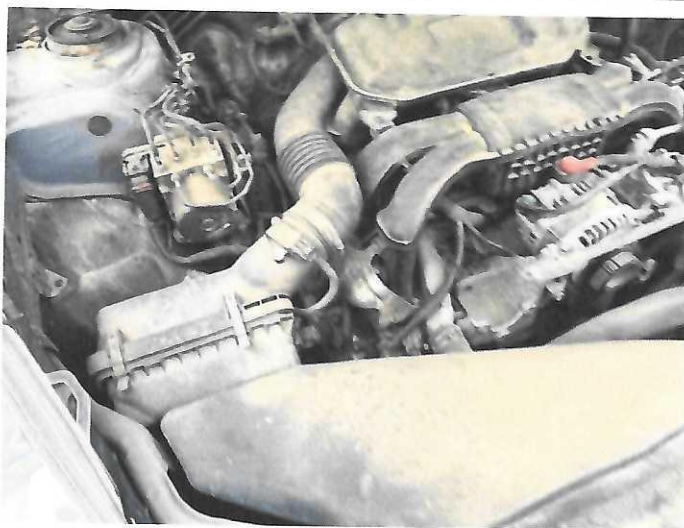
IMG_3583



IMG_3584



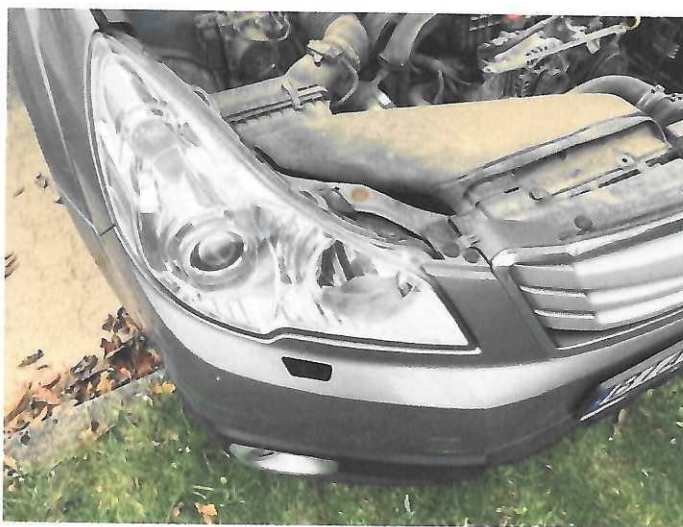
IMG_3585



IMG_3586



IMG_3587



IMG_3588



IMG_3589



IMG_3590



IMG_3592



IMG_3594



Handwritten signature or mark, possibly a stylized 'Z' or 'L'.